



QUIMERA  
INVEST



Realizar o  
seu sonho:  
é o melhor  
investimento!

Do desejo de acrescentar ao mundo um leque de serviços diferenciados e um atendimento personalizado, nasce em 2018, a Quimera. Através de cinco sócios distintos, mas com um único propósito, a empresa transporta no seu ADN “garra, emoção e experiência”.

Sediada em Lisboa, a Quimera direcciona-se para o desenvolvimento e gestão de investimentos de empresas, instituições e particulares, alicerçados num conhecimento profundo dos mercados onde operam. Mais especificamente, compilam serviços de Consultoria, Gestão e Contract com o objetivo “de potenciar em pleno os resultados dos seus portfólios de investimentos”.

Dessa forma, existe a necessidade de avaliar todas as vertentes da estratégia de investimento, “desde o estudo das necessidades, o planeamento, o procurement, a alienação, a aquisição e o financiamento”. Estas podem ser ainda complementadas com um serviço completo de “chave na mão”, que inclui “a elaboração dos projetos de arquitetura e engenharia, licenciamentos, certificações, construção, design de interiores e produto e decoração”.

A empresa divide-se em três departamentos: Quimera Consulting, Quimera Management e Quimera Contract, nos quais as diversas equipas operam de forma dependente ou independente, consoante o projeto. Atualmente, cooperam com 10 colaboradores diretos e 20 em regime de outsourcing.

O público-alvo da Quimera é, essencialmente, composto por “investidores nacionais e internacionais, que pretendem continuar ou iniciar o seu investimento em Portugal”, variando desde grandes investimentos à simples aquisição de um imóvel para uso ou investimento privado, prezando assim por concretizar os sonhos de todos os seus clientes.

A Quimera garante também aos seus clientes “investimentos concluídos em timings otimizados e a gestão integrada das várias áreas de atuação, permitindo assim a redução de tempo e recursos”. Neste sentido, marca a diferença no mercado pela proteção e privacidade que oferece, uma vez que estrutura cada negócio numa fase de risco (Curto, Médio e Longo Prazo).

É de realçar que uma das mais-valias da Quimera é também o apelo à consciência social, visto que os seus projetos focam-se numa vertente sustentável e agregam valor para a sociedade. “O ganho está na relação ética com os consumidores e fornecedores, em participar de forma cidadã nas comunidades que são impactadas pelo negócio, em utilizar a publicidade não apenas para vender produtos e serviços, mas também para reforçar boas práticas e cidadania”, dizem.

Apesar de as realidades de algumas regiões como Lisboa, Porto e Algarve não serem comparáveis, na opinião da Quimera, as perspetivas para o setor imobiliário em Portugal são bastante positivas, uma vez que existe um denominador comum no território português, que deve ser o foco do investimento: “a qualidade e a diferenciação”.

O futuro passa pelo desenvolvimento de alguns projetos a nível nacional e internacional, no entanto destacam que a base da Quimera é Portugal, com o “foco de angariar o máximo de investimento para o nosso país e para as famílias portuguesas”.

Accomplish  
your dream:  
it’s the best  
investment!

Quimera was born in 2018, following the desire to add to the world of investments a range of differentiated and personalized services. Through the united efforts of five distinct partners, the company carries in its DNA a lot of “guts, passion and experience”.

Headquartered in Lisbon, Quimera is focused on the development and management of investments within companies, institutes and private entities, an activity which is firmly based on their deeper knowledge of the markets within which they operate. More specifically, it compiles Consulting, Management and Contract services with the objective of “fully maximizing the results of their investment portfolios”. There is a necessity, thus, to evaluate all the angles of investment strategy, “from the study of the customer’s needs, to planning, procurement, disposal, acquisition and financing”. These can be further accompanied with a complete “turn-key” service that includes “the creating of architectural and engineering projects, licensing, certifications, construction, interior and product design and decoration.”

The company is divided into three departments: Quimera Consulting, Quimera Management e Quimera Contract, in which each team work in interdependence or not, according to the project’s characteristics. Currently, they rely on 10 direct employees and another 20 professionals through outsourcing.

Quimera’s target market is essentially comprised of “national and international investors, who intend to continue or begin investing in Portugal”, varying from large investments to the simple acquisition of a property for personal use, commerce or investment. Towards all these customers, Quimera maintains a strong mission regarding the fulfilment of their dreams. Moreover, it ensures “the completion of investments within optimized timing and integrated

management of the various fields of operation, allowing the reduction of time and resources”. In this way, the protection and privacy Quimera offers on each deal is what distinguishes them within the market, given the way they structure each business in a risk phase (Short, Medium and Long Term).

It’s also important to highlight that one of Quimera’s most worthy aspects is the appeal to social consciousness, since its projects focus on sustainability and the adding of value to society. “The gain is in our ethical relationship with consumers and suppliers, in involving ourselves civically in the communities that are impacted by our business, and in employing advertising not just to sell products and services but also to strengthen good practices and citizenship.”

Despite the realities of some regions such as Lisbon, Porto and Algarve not being comparable, Quimera’s perception points to very positive perspectives for the real estate sector in Portugal, given that the Portuguese territory has a common denominator that should be considered the focus of investments: “quality and differentiation”.

The future consists of further developments, some national and some international projects, however, Quimera stresses that Portugal is their base, with an emphasis on “raising the maximum investment for our country and for Portuguese families”.

QUIMERA  
INVEST  
quimerainvest.com