

“Somos profissionais sérios e dedicados”



Foi na vila mais antiga de Portugal, Ponte de Lima, que em 2017 a empresa Decisões e Soluções abriu mais uma agência pela mão de Miguel Franco. O diretor, com 19 anos de experiência na área seguradora, falou-nos um pouco do setor imobiliário e da evolução no mercado ao longo dos anos...



Com uma vasta experiência na mediação de seguros, não foi difícil para Miguel Franco aliar-se a esta grande marca em 2013, quando decidiu abrir a sua própria agência de mediação imobiliária: “Vi na empresa Decisões e Soluções uma solução que assentava que nem uma luva, indo ao encontro do que pretendia. Escolhi Ponte de Lima por ser oriundo daqui e por ver na vila uma excelente oportunidade de negócio”.

A Decisões e Soluções é uma empresa nacional que presta um serviço de aconselhamento personalizado e independente, a particulares e empresas, ao nível da mediação imobiliária, mediação de obras, construção

de imóveis, consultoria financeira e mediação de seguros. Miguel Franco refere: “Somos uma grande marca nestas 5 valências”.

Relativamente ao setor imobiliário na vila, Miguel Franco acredita que ainda já há muito por explorar no que respeita ao centro histórico da cidade: “Acredito que ainda não foram criadas ferramentas capazes de tratar esta área de forma mais celebre. É preciso incentivar os investidores relativamente ao centro histórico, sejam eles investidores nacionais ou estrangeiros, de forma a que se possa acelerar os processos de compra e venda”.

A realidade de Ponte de Lima, no caso da construção, é diferente de outros pontos do país, segundo o nosso interlocutor: “Há falta de construção nova mas não considero escassez. Acredito, e mais uma vez referencio que ainda há muito por fazer no

centro histórico. Temos edifícios classificados a nível nacional, alguns empreendimentos de frente ao rio com acesso direto. É uma vila antiga com um património histórico muito rico”.

Quem procura a Decisões e Soluções de Ponte de Lima tem uma equipa de profissionais qualificados, aptos a ajudar e solucionar qualquer problema de forma rápida e eficaz. Miguel Franco pretende reforçar a sua equipa comercial com foco na mediação imobiliária.

A Decisões e Soluções esforça-se por ser a agência que melhor faz o acompanhamento de qualquer tipo de cliente, sejam os que procuram habitação no centro para aí residirem, sejam os que procuram o melhor negócio para investimento. “Recentemente temos sido contactados por investidores estrangeiros, nomeadamente europeus e brasileiros”, refere.



DECISÕES E SOLUÇÕES
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA e FINANCEIRA

FERNANDO MIGUEL FRANCO UNIP.,LDA IMPIC 9869
Avenida António Feijó, nº 40 • 4990-029 Ponte de Lima

Telef. 258 531 442 • miguelfranco@decisoesesolucoes.com • www.decisoesesolucoes.com